

ZAŁOŻENIA OGÓLNE

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie - Gmina Sienica
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym - Dz. U. nr 130, poz. 1389.
- Dokumentacja budowlana: Projekt zagospodarowania działki nr 202 w miejscowości Nowa Pogorzała.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Teren ogólnodostępny o przeznaczeniu dekoracyjnym i rekreacyjnym na którym będą urządzone alejki o nawierzchni zwirowej o powierzchni łącznej 450 m², podest /scena / o nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr 6 cm o powierzchni 30 m². Na obrzarze 1213 m² projektuje się urządzenie terenów zielonych: nasadzenia drzew i krzewów liściastych i iglastych w ilości 185 szt., przygotowanie podłoża i zasianie trawy na całym obrzarze. Wokół alejek projektuje się ustawienie ławek - 4 szt i koszy na śmieci - 3 szt.. Szczegóły zgodnie z dokumentacją wykonawczą.

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Zakres prac remontowych zgodnie z opisem w dokumentacji budowlanej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Przedmiar sporządzony przez autora projektu, na podstawie dokumentacji i pomiarach własnych.
3. Nakłady rzeczowe wg Katalogów Nakładów Rzeczowych [KNR], Kosztorysowych Norm Nakładów Rzeczowych [KNNR],
4. Stawkę roboczogodziny kosztorysowej określono na podstawie cen rynkowych obowiązujących dla rejonu inwestycji, wg informacji posiadanych przez autora kosztorysu,
5. Ceny materiałów budowlanych oraz ceny najmu sprzętu budowlanego określono na podstawie Internetowej Bazy Cen Materiałów Budowlanych InterCenBud. oraz z informacji od producentów i dostawców materiałów budowlanych,
6. Analizy indywidualne zostały wykonane na podstawie analizy cen jednostkowych producentów urządzeń, prac budowlanych oferowanych przez wykonawców inwestycji na terenie powiatu.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45233123-7	Roboty porządkowe i przygotowawcze			
1.1	KNR-W 2-01 0102-0200	Ręczne karczowanie drzew o średnicy 16-25 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.2	KNR-W 2-01 0106-0400	Ręczne karczowanie pni o średnicy 36-45 cm	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.3	KNR-W 2-01 0312-0200	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1,5 m i szerokości 0,8-1,5 m w gruntach kategorii III-IV	m ³		
		1	m ³	1.000	
				RAZEM	1.000
1.4	KNR 2-21 0217-0400	Mechaniczne zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej w gruncie zadarnionym spycharką 120	m ³		
			m ³	120.000	
				RAZEM	120.000
1.5	KNR 2-21 0101-01	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyrmy 2	m ³		
			m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
1.6	KNR 2-21 0101-0500	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci. Wywóz zanieczyszczeń samochodami, dodatek za dal- sze 0,5 km Krotność = 10	m ³		
		2	m ³	2.000	
				RAZEM	2.000
1.7	KNNR 1 0108-0400	Wywożenie pni i korzeni w terenie normalnym. Średnica pni 36-45 cm	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
1.8	KNNR 1 0109-0400	Nakłady dodatkowe za 1 km zwiększonej odległości transportu ponad pierwsze 2 km. Średnica pni 36-45 cm	szt.		
		Krotność = 10	szt.	2.000	
		2		RAZEM	2.000
2	45233123-7	Wykonanie nawierzchni			
2.1	KSNR 6 0502-0201	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm, kolorowej, układane na podsypce cementowo-piaskowej spoiny wypełnia- ne piaskiem - wykonanie nawierzchni sceny	m ²		
		30	m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
2.2	KNR 2-21 0605-0100	Stopnie schodów z kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej - analogia	m ³		
		2.0*0.35*0.165*2	m ³	0.231	
				RAZEM	0.231
2.3	KNR 2-21 0604-0500	Policzki wykonane z obrzeży trawnikowych	m		
		2.0	m	2.000	
				RAZEM	2.000
2.4	KNNR 6 0202-0100	Wykonanie nawierzchni drogi, placu i ścieżek parkowych z po- spółki żwirowej gr. 20 cm - Dolna warstwa jezdni przy nawierz- chniach żwirowych, kruszywo rozścielane ręcznie, grubość war- stwy po zagęszczeniu 10 cm	m ²		
		Krotność = 2	m ²	450.000	
		450.0		RAZEM	450.000
3	45112720-8	Montaż elementów małej architektury			
3.1	analiza indy- widualna	Dostawa i montaż ławki metalowo - drewnianej : długość sie- dziska 160 cm mocowane na fundamentach betonowych	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
3.2	analiza indy- widualna	Dostawa i montaż śmietniczki drewnianych 40 x 40 cm	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
4	45112710-5	Prace ogrodnicze, sadzenie roślin			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4.1	analiza indywidualna	Zakup i dostarczenie ziemi urodzajnej - wg cen miejscowego producenta	m ³		
		120	m ³	120.000	
				RAZEM	120.000
4.2	KNR 2-21 0218-0200	Ręczne rozścielenie ziemi urodzajnej z transportem taczkami na terenie płaskim	m ³		
		120.0	m ³	120.000	
				RAZEM	120.000
4.3	KNR-O 9-11 0101-0201	Wzmacnianie podłoża gruntowego geowłókninami na gruntach o umiarkowanej nośności, sposobem ręcznym - rozłożenie agrowłókniny czarnej P 50 z zakładem 5 cm, mocowanie do gruntu szpilkami	m ²		
		181.0	m ²	181.000	
				RAZEM	181.000
4.4	KNR 2-21 0311-0800	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat.III z zaprawą dołów o śr.i gł.0,5 m do połowy głębokości, ziemia urodzajna Opalikowanie 3 palikami	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
4.5	KNR 2-21 0302-0400	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat.III z całkowitą zaprawą dołów o średn.i głęb.0,3 m, ziemia urodzajna	szt.		
		163	szt.	163.000	
				RAZEM	163.000
4.6	KNR 2-21 0323-0400	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat.III z zaprawą dołów ziemią urodzajną o średnicy i głębokości 0,5 m	szt.		
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
4.7	KNR 2-21 0218-0200	Ręczne rozścielenie ziemi urodzajnej z transportem taczkami na terenie płaskim - mulczowanie powierzchni pod roślinami korą drzew iglastych grubo mieloną, warstwa 5 cm	m ³		
		9	m ³	9.000	
				RAZEM	9.000
4.8	KNR 2-21 0401-0100	Wykonanie trawników dywanowych siewem bez nawożenia. Grunt kat.I-II	m ²		
		1197.0	m ²	1197.000	
				RAZEM	1197.000
4.9	KNR 2-21 0402-0100	Wykonanie trawników dywanowych siewem na skarpach przy uprawie ręcznej bez nawożenia. Kategoria gruntu I-II	m ²		
		16.0	m ²	16.000	
				RAZEM	16.000